

Trend-Tipps

FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

Elementar für die Zukunft

Fassaden dämmen und Fördergelder nutzen



Unternehmensgruppe
Wertheimer



GÖTZ+MORITZ

bauen + modernisieren



**Maier
+ Kaufmann**

bauen + modernisieren



wertheimer

bauen + modernisieren

Klug investiert – nachhaltig saniert!

Du bist Hausbesitzer? Du denkst über Energetische Sanierungsmaßnahmen und klimafreundliche Technologien nach? Du würdest sie umsetzen, wenn es staatliche Fördergelder, Steuervorteile, günstige Kredite und weniger Bürokratie gäbe?

All diese Förderanreize stehen für Dich bereit ...

Gewusst, wie? Gewusst, wo!



Du willst das kurz mal checken?

Dann sind unser Online-Energiesparrechner und die -Fördersuche genau das Richtige für Dich!

www.maier-kaufmann.de

Du willst es ganz genau wissen?

Als kompetente, versierte Instanz in Sachen Energetische Sanierung stehen wir Dir als **DEIN FÖRDERMITTLER** mit Rat und insbesondere auch Tat zur Seite:

- Wir analysieren die für Dich **effektivsten Energetischen Sanierungsmaßnahmen**,
- suchen die entsprechend **rentabelsten Fördermittel** für Dein Projekt,
- unterstützen Dich bei Deinem **individuellen Sanierungsfahrplan**,
- helfen Dir bei der **Beantragung der Fördermittel** sowie bei der **Prüfung und Freizeichnung** durch Energie-Effizienz-Expert:innen.



Vereinbare einfach einen unverbindlichen Beratungstermin!

... oder telefonisch unter:
+49 781 9678-0



Die erste Adresse für Dein Haus

Ob kleinere Maßnahme oder größeres Projekt, ob zur Energetischen Sanierung, für Barrierefreiheit, sommerlichen Hitzeschutz, Photovoltaik, Einbruchs- oder Denkmalschutz – für zukunftsorientierte Investitionen in Dein Haus stehen mehr als 6.000 Fördertöpfe in Höhe von gut 12 Milliarden Euro bereit: Direktfördergelder, Steuervorteile und günstige Kredite. **DEIN FÖRDERMITTLER** kennt sich mit der Vielzahl der Fördermöglichkeiten aus und findet die optimale Lösung für Dich!

Darum sind wir genau der richtige Ansprechpartner für Dich

Das Baufachhandwerk ist hoch qualifiziert, aber auch hoch spezialisiert. Für ihr Gewerk sind sie die Spezialisten und Garanten für eine nachhaltig wertbeständige Umsetzung. Wenn Dein Projekt jedoch gewerkübergreifend ist, dann wird es komplex und **Du brauchst mehr ...**

Für Energetische Sanierungsmaßnahmen wird heute auf Energie-Effizienz-Expert:innen verwiesen. Wie der Name schon sagt: Ihre Expertise ist die Energieeffizienz Deines Hauses, nicht seine Verschönerung, ein möglicher Ausbau, altersgerechtes Wohnen oder ein erhöhter Sicherheitsbedarf. Wenn Deine Wünsche über die Energieeffizienz hinausgehen, dann **brauchst Du mehr ...**

DEIN FÖRDERMITTLER im qualifizierten Baustoff-Fachhandel **kann mehr!**

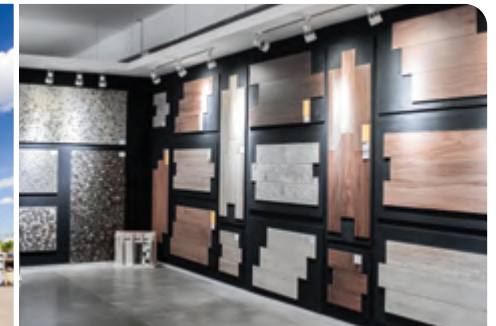


Alles, was Du bei uns gut findest

Keine Scheu! Ja, bei uns kauft der Profi, aber wir sind auch der erfahrene Ansprechpartner rund ums Bauen, Modernisieren und Sanieren! Traditionell, regional und gewerkübergreifend kompetent. Und insbesondere auch für Dich da!

Vom Keller bis zum Dach, innen wie außen, für versierte Selbermacher:innen oder bewährte Handwerker-Empfehlungen, von der neuesten Baustofftechnik bis zu Wohn- und Gestaltungsideen, von der Erstberatung bis hin zur Unterstützung bei der Fördermittelbeantragung – unser Team qualifizierter Berater:innen freut sich auf Dich.

Wir haben alles, was Du brauchst:



- **geschulte Fachberater:innen**, die Dich gewerkübergreifend kompetent und objektiv beraten und vom **ersten Gespräch** bis zur Fertigstellung Deines Projekts begleiten
- eine **große Auswahl und Bevorratung an Qualitäts- und Markenprodukten** und -Systemen auf dem neuesten Stand der Technik, die Dir Gewährleistung garantieren und Gestaltungslösungen eröffnen, wie Du sie so nur beim Fachhandel finden kannst

- individuelle Anfertigungen und **maßgeschneiderte Lösungen**, die speziell auf Dein Haus und Deine Wünsche zugeschnitten sind
- **Bemusterung und Ausstellungen** zur technischen Veranschaulichung sowie mit Wohn- und Gestaltungsideen für innen und außen

- bewährte **Handwerker-Empfehlungen**

- **zuverlässiger Lieferservice** und eine mit dem Handwerk synchronisierte Logistik für Dein Bauprojekt

- **umfangreiche Fach-Dienstleistungen**, z. B. Mietgeräte, Farbmischservice, Holzzuschnitt, CAD-Planung, Aufmaß- und Montageservice u. v. m.

Impressum

Herausgeber:
hagebau Handelsgesellschaft für Baustoffe mbH & Co. KG,
Celler Straße 47, 29614 Soltau,
das Trend-Tipps Magazin erscheint 3 x jährlich, Ausgabe 2/2026.
Verantwortlich für Redaktion und Anzeigen:
hagebau Handelsgesellschaft für Baustoffe mbH & Co. KG,
Celler Straße 47, 29614 Soltau, Tel. 05191 802-0
Realisation:
sence, bergerhoff broxtermann schmitz gbr,
Barbarastraße 3-9 (Block 3), 50735 Köln, Tel. 0221 9731090
Alle Angaben ohne Gewähr. Abweichungen/Änderungen der Produkte durch die Lieferanten vorbehalten. Preise und technische Angaben vorbehaltlich eventueller Druckfehler bzw. Irrtümer. Preise ohne Dekormaterial. Bar- und Selbstabholerpreise inkl. MwSt. Bei Lieferungsschwierigkeiten behalten wir uns vor, Ersatzartikel oder Nachlieferung anzubieten. Abgabe nur in Haushaltsmengen, solange der Vorrat reicht. Alle Preise in Euro. Weitere Informationen am Standort.
© hagebau



FACELIFT FÜR DIE FASSADE

BUTLER PRO

Der Winter hinterlässt oft Spuren wie Risse oder abplatzende Farbe. Vielleicht braucht die Wetterseite sogar einen neuen Schutzschild.

Mit professionellen Produkten und Expertise von Spezialisten lassen sich Schäden fachgerecht reparieren und die Außenwände erhalten einen neuen Schutz vor Regen und Hitze. Erneuern und Sanieren der Fassade ist nicht nur eine Frage der Optik, sondern auch des Werterhalts.

Fassaden-Weiß

Siloxanverstärkte Dispersionsfarbe zur hochwertigen Fassadenbeschichtung. Hohe wasserabweisende Wirkung bei gleichzeitig hervorragender Wasserdampfdurchlässigkeit. Mit vorbeugendem Schutz der Beschichtung gegen Algen- und Pilzbefall.

Reichweite: 0,17 l/m²

je Eimer 12,5 l

92.99

je l = 7,44 €

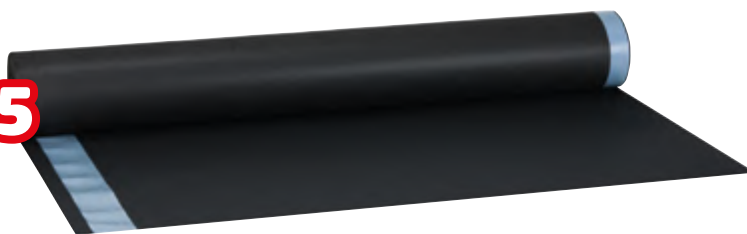


Fassadenbahn BP-270 SK+ mit Selbstklebestreifen

Für offene Fassaden bis 50 mm Fugenbreite und maximalem Fugenanteil von 50 % der Fläche. Hochfester Polyestervlies mit Spezialbeschichtung, wasserdicht, dauerhaft UV-stabil und schlagregensicher, erfüllt die Euro-Brandklasse B-s1, d0 (höchste Klasse der schwer entflammaren Bahnen). Reichweite je Rolle 75 m²

je Rolle 1,5 x 50 m

104.25



Tiefgrund

Farblos auf trocknendes Grundiermittel zum Verfestigen von stark oder unterschiedlich saugenden, leicht sandenden mineralischen Untergründen.

Eigenschaften: lösemittelfrei, gute Regulierung der Saugfähigkeit, Verbrauch ca. 1 l/5 m²

je l = 3,50 €

je Kanister 10 l **34.99**

je l = 3,80 €

je Kanister 5 l

18.99



Aluminium-Fahrgerüst

für den Innen- und Außeneinsatz, Gerüststreben mit 1,6 mm Wandstärke, Holz-Plattform und 150-mm-Gummirädern. Maximale Arbeitshöhe 2,75 m, erweiterbar bis 8,80 m. Einfacher Aufbau dank Safe-Quick-Verfahren.

Maße: 1,85 m x 0,75 m x 1,94 m (Breite x Tiefe x Höhe)

je Stück

499.00



Gewebe-Masker

Für schnelles Abdecken und Maskieren großer Flächen im Innen- sowie im Außenbereich. Mit umweltfreundlicher PE-Folie ausgestattet, die sich durch statische Aufladung eigenständig am Untergrund anschmiegt.

je Rolle: 550 mm x 20 m **5.49**

je Rolle: 1100 mm x 20 m **6.99**

je Rolle: 2600 mm x 16 m

6.89



Steinband

Klebeband für einfache Abklebe- und Reparaturarbeiten im Innen- sowie im Außenbereich. PE-laminiert und dadurch wasserabweisend.

Rolle: 48 mm x 50 m

je Rolle

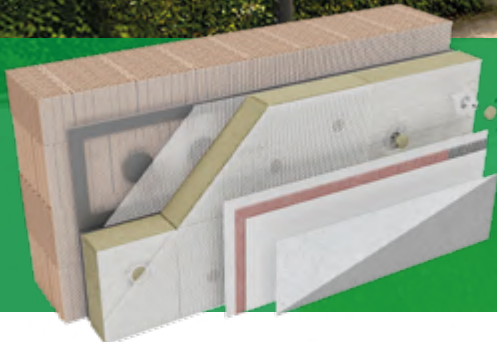
6.49



SORTENREINES RECYCLING

HECK
Wall Systems

ROCKWOOL company



Ein modernes WDVS ist auf eine Lebensdauer von mind. 50 Jahren ausgelegt. Was passiert mit der Fassade, wenn sie erneuert werden muss? Die sortenreine Trennung der einzelnen Schichten ist eine große Herausforderung. Das System HECK MW ecoCycle basiert auf natürlicher Steinwolle und wurde für die Wiederverwertung der wertvollen Rohstoffe entwickelt.

Das System mit integriertem Separationsgewebe bietet ausgezeichneten Wärmeschutz, geprüfte Nichtbrennbarkeit und Wohngesundheits. Wie bei einem klassischen System werden die Dämmplatten geklebt und gedübelt, es folgen Armierung, Grundierung, Oberputz und ggf. der Schlussanstrich.



Das System wird rückgebaut, indem der Putz vertikal eingeschnitten und die komplette Schicht gelöst wird. Die Dämmplatten lassen sich durch das Gewebe sauber vom Kleber trennen. Putz, Kleber, Dübel und Steinwolleplatten werden sortenrein recycelt.





KNAUF

**FERTIG IN TAGEN
STATT WOCHEN**

Der Zeitfaktor spielt auf Baustellen eine entscheidende Rolle. Bei der Verarbeitung soll das Material zügiges Arbeiten ermöglichen und Auftraggeber wollen von kurzen Bau- und Gerüststandzeiten profitieren.

Knauf hat seine meistgefragten Putzprodukte mit dem Turbo ausgestattet und das Sprint-System entwickelt. Diese innovativen Produkte für innen und außen sind bei gewohnter Verarbeitung ohne Trocknungszeiten überarbeitbar.

Mit WARM-WAND Sprint bietet Knauf ein WDV-System für alle gängigen Dämmstoffe. Verglichen mit herkömmlichen Systemen kann es vom Kleben der Dämmung über Armierung und Oberputz bis zum Farbanstrich in bis zu 14 Tage kürzerer Ausführungszeit fertiggestellt werden.



Vorteile des Sprint-Systems

- Kürzere Standzeiten und schnellerer Bauablauf
- Folgebeschichtung am nächsten Tag möglich (ab +5 °C)
- Weniger Lärm- und Schmutzaufkommen
- Hohe Dämmstoffvielfalt (EPS, Mineralwolle, PU)
- Kein Wechsel zwischen Winter- und Sommerrezeptur



KNAUF

Mit den neuen Produkten SM600 Sprint und Noblo 600 Sprint kann die Baustelle an einem Stück fertiggestellt werden.

Ohne lange Standzeiten können Folgebeschichtungen bereits am nächsten Tag aufgebracht werden (ab +5 °C). So freuen sich Eigentümer und Mieter über kurze Bauzeiten.

**Bis zu
3.690 kg
CO₂ pro Jahr* sparst Du**

... mit einer wirksamen Fassadendämmung ein!



Mit dem Online-Energiesparrechner kannst Du genau ausrechnen, mit welchen Maßnahmen Du wie viel Energiekosten, CO₂-Emissionen und -Abgaben einsparen kannst!

**Hier direkt
ausrechnen!**



SM600 Sprint ist ein maschinengängiger, rissicherer Armierungsmörtel mit mineralischen Leichtzuschlägen. Er ist filzbar und kann für Fassade und Sockel eingesetzt werden. Mit einer Schichtdicke von ca. 4 mm wird er auf den Unterputz aufgetragen. Schon am Folgetag kommt der Oberputz Noblo 600 Sprint zum Einsatz.



Das neue Noblo-Produkt in Scheibenputzstruktur ist in Körnungen von 2 und 3 mm erhältlich. Der Oberputz mit Marmor Korn im Farbton Weiß ist biozidfrei und nach Farbtonfächer einfärbbar. Am nächsten Tag folgt der MineralAktiv-Farbanstrich.



* Am Beispiel eines frei stehenden Einfamilienhauses; 160 qm; erbaut 1970er-Jahre; Ölheizung.

Wer heute baut oder saniert, denkt weiter als nur bis morgen. Es geht um ein Zuhause, das langfristig funktioniert, gut aussieht und schon heute den Weg in Richtung Klimaneutralität mitgeht.

BRAAS hat die Oberflächenformel für Dachsteine weiterentwickelt. Mit weniger chemischen Zusätzen erfüllt sie die Anforderungen der höchsten DGNB-Qualitätsstufe 4, unterstützt damit nachhaltiges Bauen und Förderfähigkeit.

BRAAS

NEUE FORMEL FÜRS DACH

Bilder: BRAAS - Gettyimages

Auch die Langlebigkeit spielt eine große Rolle. Ein Dach soll nicht nur heute, sondern auch nach Jahren gut aussehen. Durch die neue Formel sind die Dachsteine widerstandsfähiger gegenüber Witterungseinflüssen, nehmen weniger Wasser auf und trocknen schneller ab. Das reduziert die Bildung von Moos und Algen und das Dach bleibt länger sauber. Der Pflegeaufwand ist geringer, die Optik bleibt erhalten und der Werterhalt ist gesichert.



Vorteile auf einen Blick

- Stilvoll bis ins Detail
- Dachsteine erfüllen Anforderungen der DGNB-Qualitätsstufe 4
- Bewährter Schutz vor UV- und Witterungseinflüssen
- Weitestgehender Verzicht auf kritische Inhaltsstoffe wie chemische Zusätze



Damit das neue Dach nicht nur optisch, sondern auch wirtschaftlich zu einer nachhaltigen Entscheidung wird, ist neben Optik und Materialqualität die Energiegewinnung ein entscheidender Faktor.



BRAAS bietet dafür verschiedene Photovoltaik-Systeme, die sich harmonisch ins Dach einfügen. Die Indachlösungen PV Indax und PV Premium zeichnen sich neben ihrer Ästhetik durch exzellente Hinterlüftung und gute Erträge aus. Mit PV Premium entsteht ein besonders ruhiges und elegantes Dachbild, da die Solarmodule direkt in die Dachfläche integriert sind. Sie ersetzen einen Teil der Dacheindeckung und wirken dadurch deutlich unauffälliger als klassische Aufdachlösungen.

BRAAS



Wer eine wirtschaftliche und flexible Lösung sucht, findet mit PV Indax die passende Alternative. Sie ist bei allen gängigen Dachpfannen einsetzbar und eignet sich sowohl für Neubauten als auch für Sanierungen. Auch bei PV Indax werden die effizienten Module ins Dach integriert und sind als „harte Bedachung“ bauaufsichtlich zugelassen.

MwSt.-Erlass

19 %
auf private Photovoltaik

... für nahezu alle Komponenten und auch für sämtliche Arbeiten und Dienstleistungen von der Planung bis zur Inbetriebnahme



Mit unserer Online-Fördersuche kannst Du schnell checken, welche Fördermittel Dir für welche Maßnahme zustehen!

Hier suchen und finden!

Flache Dächer mit bis zu 5° Neigung lassen sich ganz einfach begrünen. Das ist optisch attraktiv, bringt ökologische Vorteile und spart Abwassergebühren.

Die leichte Gründachkonstruktion von WUNDERWERK est. 1964 eignet sich für kleine wie große Dachflächen. Sie ist pflegeleicht und kostengünstig in Anschaffung und Unterhalt. Bei der Erfüllung von Bauvorgaben kann sie als Ausgleichsmaßnahme anerkannt werden.

SPAREN MIT DEM GRÜNDACHPAKET

Gründachpaket

- Sedum-Sprossen in 5-7 verschiedenen Arten zum Ausstreuen
- Extensivsubstrat für Begrünungen mit mittlerer bis hoher Pflanzenvielfalt
- Filtervlies zur Trennung der verschiedenen Schichten und zum Verhindern des Einschlammens von Feinteilen des Substrats in darunter liegende Ebenen
- Drän- und Wasserspeicher zur Vermeidung von Staunässe bei gefällelosen Dächern
- Trenn-, Schutz- und Speichervlies zum Schutz der Dachabdichtung vor mechanischer Beanspruchung
- Ausreichend für 18-20 m²

Je Paket

699⁷⁵
je m² 38.88



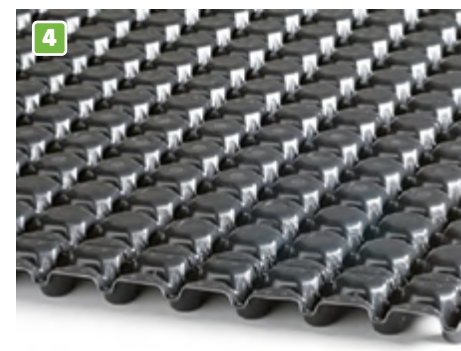
SEDUM-SPROSSEN
Sprossen von verschiedenen Sedumarten (5-7 Arten) zum Ausstreuen



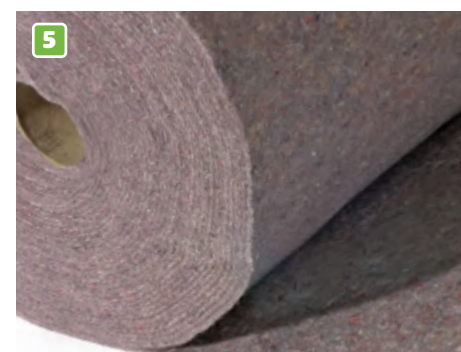
EXTENSIVSUBSTRAT E
Dient als Vegetationstragschicht für Extensivbegrünungen



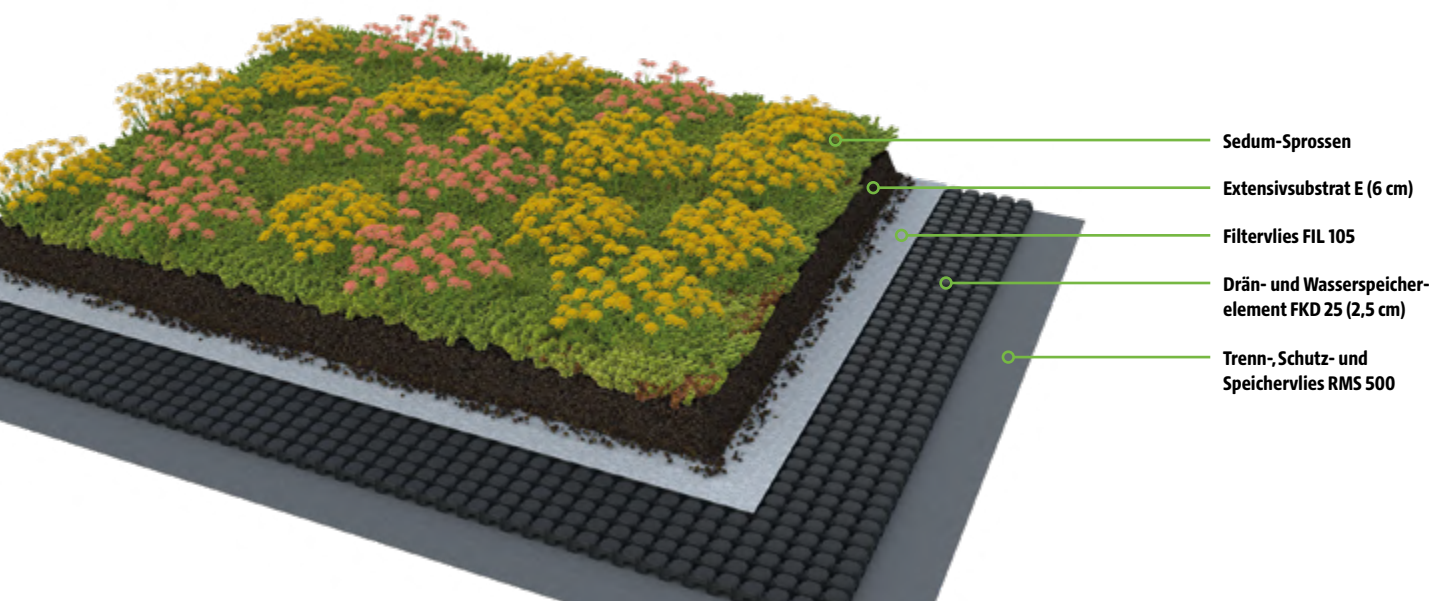
FILTERVLIES FIL 105
Zur Trennung der verschiedenen Schichten. Verhindert das Einschlammern von Feinteilen des Substrats in andere Ebenen



DRÄN- UND WASSERSPEICHERELEMENT FKD 25
Einsatz unter extensiven Begrünungen als Drainage und Wasserspeicherelement



TRENN-, SCHUTZ- UND SPEICHERVLIES RMS 500
Schützt die Dachabdichtung bzw. Wurzelschutzbahn vor mechanischer Beanspruchung. Trennt materialunverträgliche Schichten voneinander





Unternehmensgruppe Wertheimer

Unsere Fachhandel-Standorte:

**wertheimer**

bauen + modernisieren

76532 Baden-Baden

Schwarzwaldstraße 43-47
Tel. +49 7221 5002-1000

76467 Bietigheim

Obere Hardt 9
Tel. +49 7245 - 5095

76227 Karlsruhe

Wachhausstraße 1a
Tel. +49 721 94435-1500

77855 Achern

Karl-Bold-Straße 8
Tel. +49 7841 63090-1300

75015 Bretten

H.-Beuttenmüller-Straße 1
Tel. +49 7252 59-1600

**Maier
+ Kaufmann**

bauen + modernisieren

77656 Offenburg

Heinrich-Hertz-Straße 9
Tel. +49 781 9678-0

77933 Lahr

Tullastraße 11
Tel. +49 7821 9056-0

Trockenbauspezialist**77694 Kehl**

Eugen-Ensslin-Straße 6
Tel. +49 7851 99413-0

77790 Steinach

Strickerfeld 16
Tel. +49 7832 796-0

**GÖTZ+MORIZ**

bauen + modernisieren

79111 Freiburg

Basler Landstraße 28
Tel. +49 761 497-0

79359 Riegel

Im Kleinfeldede 6-10
Tel. +49 7642 92119-0

79189 Bad Krozingen

Freiburger Straße 23
Tel. +49 7633 9283-3340

79539 Lörrach

Wiesentalstraße 74
Tel. +49 7621 4007-3100

79713 Bad Säckingen

Jurastraße 15
Tel. +49 7761 9205-3370

79379 Müllheim

Neuenburger Straße 3
Tel. +49 7631 1808-3300

79261 Gutach

Am Stollen 20
Tel. +49 7685 90876-0

79822 Titisee-Neustadt

Gewerbestraße 24
Tel. +49 7651 9813-3580

